|  |  |
| --- | --- |
| **Отдел № 16 по муниципальным образованиям Усть-Лабинский, Кореновский, Выселковский районы** |  |
| **НКО «Фонд капитального ремонта МКД»**  Адрес: Краснодарский край, г. Усть-Лабинск ул. Октябрьская, 78  тел. 8(86135)4-06-54 |  |

**ПРЕСС – РЕЛИЗ**

**Взнос на капитальный ремонт оплачивают все!**

Долгие годы жилищный фонд многоквартирных домов ветшал и приходил в упадок. Вся процедура проведения капитального ремонта была возложена на собственников, которые самостоятельно собирали денежные средства и по возможности старались поддерживать порядок в доме. Для проведения капитального ремонта нужны большие вложения, и не все дома могут себе это позволить.

На основании внесенных изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и принятию Закона Краснодарского края от 01.07.2013 № 2735-КЗ, установлены правовые и организационные основы своевременного проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, в том числе регулируются порядок накопления, учета и целевого использования денежных средств, предназначенных для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. С 1 ноября 2014 года собственники жилья в многоквартирных домах на территории Краснодарского централизованно и слаженно начали оплачивать взносы на капитальный ремонт. Минимальный размер взноса на капитальный ремонт установлен в размере 5 рублей 32 копейки на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме.

Во избежание вопросов поясняем: в законодательной норме отсутствует категория граждан, которая освобождена от уплаты взносов на капитальный ремонт. Взносы на капитальный ремонт платят все, независимо от возраста собственника и того, старый дом или новый. Да, категории граждан, на которые распространяются льготы на оплату за жилое помещение, предусмотренные федеральным законодательством, законодательством края, имеют право на предоставление денежной компенсации по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт. Для этого гражданам необходимо обратиться в управление социальной защиты граждан по месту жительства.

Для получения дополнительной информации Вы можете обратиться в отдел № 16 по муниципальным образованиям Усть-Лабинский, Кореновский, Выселковский районы НКО «Фонд капитального ремонта МКД», по г. Усть-Лабинск, ул. Октябрьская, 78, по телефону: 8(86135)4-06-54.